

L'an deux mil vingt-cinq, le 1^{er} du mois d'octobre, à dix-neuf heures, les membres du Conseil Municipal, légalement convoqués, se sont réunis en session ordinaire, à la mairie de Salles-de-Barbezieux, sous la présidence de Monsieur Michel VARENNE, maire de la commune.

Convocations faites le : 16 septembre 2025

Présents : MM. Michel VARENNE, Stéphane FEUILLET, Régis RABY, Jean Marie DROCHON et Mmes Françoise VIALLE, Karine DANCHE, Marjorie LARIGNON.

Absent excusé : Jean-Louis NAU (pouvoir donné à Mme VIALLE), Geoffroy GIRARDEAU (pouvoir donné à Mme LARIGNON)

Nombre de membres : - en exercice : 09
- présents : 07
- votants : 09

Experts présentes : Mme Virginie COUTURIER (agent administratif titulaire), Mme Christine CALO (agent administratif stagiaire)

Secrétaire de séance : M. Stéphane FEUILLET

Le compte-rendu de la dernière réunion a été adopté à l'unanimité des membres présents.

Ordre du jour de la séance :

- ✓ Point sur l'avancement du dossier du Local Associatif
- ✓ Point sur l'avancement du dossier du Village Sénior
- ✓ Rénovation de l'ancienne mairie
- ✓ Projet piscine
- ✓ Partenariat avec la CDC4B
- ✓ Rentrée scolaire RPI
- ✓ Budget participatif
- ✓ Questions diverses (formation 1^{er} secours, vœux 2026, modification statuts du SEP Sud Charente, Livre LPA 50 ans)

Point sur l'avancement du dossier du Local Associatif

M. le Maire explique l'avancée du dossier : appel d'offres lancé début septembre / dépouillement courant octobre (les conseillers y sont invités).

Début des travaux prévus : décembre 2025 ou début 2026

Point financier : liste des subventions

Le montant des subventions (DETR = 40% 323.218 €) de la région (86758 €) montre leur fort engagement et il devrait en être de même au niveau du département. Montant demandé 120.000€. Réponse en octobre ?

Lors du dépouillement des plis, on connaîtra le prix exact des travaux et donc le reste à charge précis.

Réunion programmée sur le fonctionnement courant octobre avec un groupe de 10 personnes : Coordinatrice du groupe : Sylvie Nau Participants : Elodie BARRAUD / Olivier BEGHIN / Nathan CHATAIGNIER / Karine DANCHE / Marie-Claude FEUILLET / Stéphane FEUILLET / Pierrette GROLLEAU / Marjorie LARIGNON / Brigitte VAYSSIE

=> retour de la synthèse à la mairie deuxième trimestre 2026

Point sur l'avancement du dossier du Village Sénior

M. le Maire explique aux membres du conseil les points abordés lors de la réunion de septembre.

Planning proposé par LOGELIA et l'Etat :

- 1^{er} semestre 2026 = consultation maîtrise d'œuvre
- Mi 2026 / mi 2027 = avant-projet sommaire et détaillé, dépôt permis de construire
- Dernier trimestre 2027 = récupération permis de construire
- 2028 = travaux

Montant demandé à la commune = 70 000 € pour 7 logements. Manque 61 000 € au projet (à voir si l'état compense)

Délibération de la commune attendue par LOGELIA : apporter une garantie et prouver notre volonté de travailler avec eux (en particulier, valider le fait de payer 50% des frais d'études en cas d'arrêt du projet en cours = 5 000 € au début)

Participation des conseillers au côté architectural (5+2 ou 4+3, mixte entre projet de l'OURCQ et LOGELIA).

Rénovation de l'ancienne mairie

M. le Maire explique aux membres du conseil que le projet est en cours de réflexion. Le projet a un intérêt au niveau du territoire et est appuyé par les 4B, la gendarmerie, le ministère Egalité Homme/Femme (Aurore BERGE). Dossier suivi localement par Village d'avenir en appui avec le Ministère.

Projet Piscine

Le projet avance vite : fin juin 2026. Projet privé (Mr GOBIN Patrick) est financé à 100% par le propriétaire.

Signature d'une convention avec les 6 mairies de la grappe d'avenir pour la mise à disposition de la piscine pour l'apprentissage de la natation ou de la marche dans l'eau...

Réunion le vendredi 3 octobre avec la préfecture et l'ARS pour vérifier la conformité du projet.

Partenariat avec la CDC4B

Personnels administratifs : proposition d'avoir un agent administratif au niveau des 4B, de la grappe d'avenir ou Salles à disposition en cas d'absence ponctuelle de la secrétaire dans une autre commune (Christine CALO).

Intérêt affiché par les 4B, la grappe d'avenir et de nombreux maires.

Profil détaillé à définir.

Présentation de la proposition à un prochain conseil communautaire par Michel VARENNE.

Rentrée scolaire RPI

Effectif en légère baisse sur le RPI avec des perspectives encourageantes.

Demande de subvention pour un voyage à Saint Lary en juin 2026 (50 € accordé par enfant habituellement).

APE BACS (prochaine réunion le 1er octobre pour former le bureau)

Budget participatif

Subvention versée à Marcher Autrement par le conseil départemental (80%).

Nécessité de faire les terrains de pétanque avant fin 2026.

Questions diverses

- Formation 1^{er} secours : le 24 janvier toute la journée (8h30 – participation de la commune de 22€ + plateau repas offert – reste à charge pour le participant = 40 €)
- Livre sur le LPA : en vente à la mairie (15 €) / Yves LAYRAUD
- Manifestation à venir : journée caritative le 22 novembre (belote + cassoulet)
- Vœux 2026 : date le 10 janvier à 16 heures (galette)
- Modification statuts du SEP Sud Charente et rapports d'activités
- Voirie : remonter à Françoise si des trous, problèmes sur la voirie avant le 15 octobre
- Subvention pour le LPA : 100 € (voyage au salon de l'agriculture)

Prochaine date de réunion :

Les sujets étant épuisés, la séance est levée à 21h30

Suivent les signatures :

VARENNE Michel



FEUILLET Stéphane

